

Zápis č. 9

z řádného zasedání Zastupitelstva obce Dobřejoyice konaného dne 14. 5. 2015 v 18,00 hod. na
Obecním úřadě v Dobřejoyicích.

Přítomni: Ing. Jiří Kappel, Jan Krejčí, Ing. Pavel Brotánek, Ing. Anna Marcinková, Pavla Mikušková,
Kamila Hrdinová, Martin Čmolík, Bc. Zbyněk Kudláček
Omluveni: Martin Sklenář
Občané obce Dobřejoyice v počtu 10

I. ZAHÁJENÍ ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA

Zasedání Zastupitelstva obce Dobřejoyice (dále „zastupitelstvo“) bylo zahájeno v 18,00 hod. starostou obce Ing. Jiřím Kappellem (dále jako předsedající).

Předsedající schůze konstatoval, že zasedání bylo řádně svoláno tak, aby informace podle § 93 odst 1 zákona o obcích byla na úřední desce Obecního úřadu Dobřejoyice zveřejněna v souladu se zákonem po dobu nejméně 7 dní a to od 7.5.2015 do 14.5.2015. Současně byla zveřejněna na elektronické úřední desce.

Předsedající upozornil všechny přítomné, že se ze zasedání pořizuje audiozáznam.

Poté předsedající oznámil, že zastupitelka JUDr. Zuzana Koubová podala z rodinných důvodů ke dni 11.5.2015 písemnou rezignaci na funkci zastupitelky. Pi JUDr. Z. Koubová pracovala v zastupitelstvu 13 let a svým aktivním a poctivým přístupem k práci pro obec si získala respekt nejen svých kolegů v zastupitelstvu. Za odvedenou práci jí patří velké poděkování.

Předsedající představil nastupující zastupitelku pi Kamilu Hrdinovou, která je první náhradnicí podle voleb v roce 2014 a nastoupila za odstoupivšího člena zastupitelstva p. Milana Šindeláře a p. Ing. Pavla Brotánka, který nastoupil jako další náhradník za odstoupivší pi JUDr. Koubovou. K. Hrdinová a Ing. P. Brotánek následně složili „Slib zastupitele obce“ a podepsali slib na připraveném archu (příloha č. 2). Tim se stali řádnými členy zastupitelstva.

Předsedající schůze dále konstatoval, že přítomno je 8 členů zastupitelstva, takže zastupitelstvo je usnášenischnopné (§ 92 odst. 3 zákona o obcích).

II. URČENÍ OVĚŘOVATELŮ A ZAPISOVATELE

Předsedající navrhl určit ověřovateli zápisu pi Ing. A. Marcinkovou a p. Bc. Z. Kudláčka, zapisovatelem p. Ing. J. Kappela.

K návrhu nebyl vznesen protinávrh.

Návrh usnesení č. 2015/09/01: Zastupitelstvo obce Dobřejoyice určuje ověřovateli zápisu pi Ing. A. Marcinkovou a p. Bc. Z. Kudláčka a zapisovatelem p. Ing. J. Kappela.

Výsledek hlasování: pro 8 proti 0 zdržel se 0

Usnesení bylo schváleno.

III. PROGRAM ZASEDÁNÍ

Předsedající seznámil zastupitele s návrhem programu v souladu s pozvánkou předanou členům zastupitelstva a v souladu s informací zveřejněnou na úřední desce.

Předsedající vyzval zastupitele k případnému doplnění programu.

Zastupitelka pi Mikušková navrhla neprojednávat bod 5) *smlouva s FK Sokol Dobřejoyice*, s tím, že navrhuje nové samostatné jednání o této smlouvě mezi zastupiteli a předložení nového návrhu na příští zastupitelstvo. Dále navrhla v rámci bodu *Různé* předložit informaci o reakcích na její článek o připravovaném kruhovém objezdu v posledním Dobřejoyickém zpravodaji. Předsedající navrhl doplnit program o *nákup fondu Portfolio Pro 95 od ČSOB* a zařadit tento bod za bod 4) a v rámci *Různého* uvést *informace z úřadu*.

Před hlasováním o doplňujících návrzích k programu předsedající sdělil své odmítavě stanovisko k návrhu na odsun jednání o smlouvě s FK Sokol Dobřejoyice a poté dal hlasovat o jednotlivých návrzích. Pro návrh na odsun jednání o smlouvě s FK Sokol Dobřejoyice hlasovali 3 (Mikušková, Marcinková, Čmolík), proti 5 (Kappel, Krejčí, Brotánek, Hrdinová, Kudláček) – návrh nebyl schválen,

pro bod nákup fondu Portfolio Pro 95 od ČSOB hlasovalo 6 (Kappel, Krejčí, Brotánek, Hrdinová, Kudláček, Čmolík), proti 1 (Mikušková) a zdržel se 1 (Marcinková) – návrh byl schválen, ostatní body byly schváleny jednomyslně.

Poté dal předsedající hlasovat o návrhu programu zasedání:

Návrh usnesení č. 2015/09/02: Zastupitelstvo obce Dobřejevice schvaluje následující program zasedání:

- 1) kontrola usnesení zápisu č. 8
- 2) pravidla pro vydávání Dobřejevického zpravodaje, volba redakční rady
- 3) informace o kontrole Finančního výboru z 27.4.2015
- 4) rozpočtové opatření č.3
- 5) nákup fondu Portfolio Pro 95 od ČSOB
- 6) smlouva s FK Sokol Dobřejevice
- 7) různé - informace o Dětském dnu
 - informace o reakcích na článek pí Mikuškové o připravovaném kruhovém objezdu
 - informace z úřadu

Výsledek hlasování: pro 7 (Kappel, Krejčí, Brotánek, Hrdinová, Kudláček, Čmolík, Marcinková), proti 1 (Mikušková), zdržel se 0

Usnesení bylo schváleno.

IV. PROJEDNÁNÍ PROGRAMU

1) Kontrola usnesení zápisu č. 8

usnesení č. 2015/08/04: smlouva se společností AF-City Plan s.r.o. podepsána dne 23.4.2015

usnesení č. 2015/08/05: viz program jednání dnešního zastupitelstva

usnesení č. 2015/08/06: doposud Obec neobdržela upravenou smlouvu

usnesení č. 2015/08/08: viz program jednání dnešního zastupitelstva

usnesení č. 2015/08/10: udělení výjimky sděleno MŠ dne 20.4.2015

Zastupitelstvo vzalo informaci bez usnesení na vědomí.

2) pravidla pro vydávání Dobřejevického zpravodaje, volba redakční rady

Na základě usnesení zastupitelstva z jednání 16.4. byla předsedajícím a pí Charvátovou dopracována „Pravidla pro vydávání Zpravodaje obce Dobřejevice“ vč. etického kodexu, kterým se vydávání musí řídit. K předloženému návrhu, který je přílohou zápisu, nebylo žádných připomínek.

Návrh usnesení č. 2015/09/03: Zastupitelstvo souhlasí s předloženými „Pravidly pro vydávání Dobřejevického zpravodaje“.

Výsledek hlasování: pro 8, proti 0, zdržel se 0

Usnesení bylo schváleno.

Na základě schválených pravidel předsedající zahájil volbu pětičlenné redakční rady. Navrhl do redakční rady pí L. Charvátovou, kterou doporučil jako vedoucí redakční rady, J. Šubrtovou, K. Hrdinovou, M. Sedláčkovou a M. Čmolíka, následně z pléna navrhla pí Charvátová do redakční rady pí Mikuškovou. Vzhledem k počtu nominovaných bylo hlasováno po jménech v pořadí, jak byli navrženi. Pí L. Charvátová, J. Šubrtová a M. Sedláčková byly zvoleny jednomyslně, pro K. Hrdinovou hlasovalo 7 a 1 (Hrdinová) se zdržel, pro p. Čmolíka hlasovalo 5 (Kappel, Krejčí, Brotánek, Hrdinová, Kudláček), zdrželi se 3 (Marcinková, Mikušková, Čmolík). Vzhledem ke zvolení prvních pěti nominovaných se již o návrhu na pí Mikuškovou nehlasovalo. Při hlasování o jmenování pí. L. Charvátové byla tato současně zvolena vedoucí redakční rady.

Návrh usnesení č. 2015/09/04: Zastupitelstvo schvaluje redakční radu Dobřejevického zpravodaje ve složení: p. L. Charvátová, J. Šubrtová, K. Hrdinová, M. Sedláčková a M. Čmolík; vedoucí redakční rady zvolilo pí L. Charvátovou.

Výsledek hlasování: pro 8, proti 0, zdržel se 0

Usnesení bylo schváleno.

3) informace o kontrole Finančního výboru z 27.4.2015

Zprávu o kontrole Finančního výboru z 27.4. a následně kontrole z 6.5. 2015 přednesla jeho předsedkyně pí Ing. A. Marcinková. Kromě vlastní kontroly se zabýval výbor i návrhem rozpočtového opatření č. 3 a návrhem na využití volných peněžních prostředků na nákup fondu Portfolio Pro 95 od ČSOB, tedy návrhy, které jsou předmětem jednání zastupitelstva.

Návazně na výsledky kontroly doporučil FV některá opatření, na základě kterých, po diskuzi, které se kromě předsedajícího zúčastnili ze zastupitelů p. Mikušková a p. J. Krejčí a z pléna p. Józa, bylo navrženo usnesení.

Návrh usnesení č. 2015/09/05: Zastupitelstvo ukládá starostovi vypracovat:

- směrnici pro platby, které bude možné provést bez předchozího schválení správcem rozpočtu
- prověřit stávající vyhlášku o místních poplatcích a příp. provést její úpravu ve směru stanovení postihů vůči neoprávněnému záboru obecního prostranství a především vyvěšování reklamy bez předchozího schválení a uhrazení poplatku.

Tyto dokumenty předložit, po jejich projednání ve finančním výboru, na příštím jednání zastupitelstva.

Výsledek hlasování: pro 8, proti 0, zdržel se 0

Usnesení bylo schváleno.

4) rozpočtové opatření č. 3

Byl předložen návrh na rozpočtové opatření č. 3, které kromě úprav spočívajících ve změnách v zařazení položek do rozpočtových paragrafů, reflektuje i očekávaná překročení původně předpokládaných příjmů a výdajů. K návrhu nebyly vzneseny žádné připomínky.

Návrh usnesení č. 2015/09/06: Zastupitelstvo souhlasí s předloženým návrhem rozpočtového opatření, které je přílohou tohoto zápisu z jednání zastupitelstva.

Výsledek hlasování: pro 8, proti 0, zdržel se 0

Usnesení bylo schváleno.

5) nákup fondu Portfolio Pro 95 od ČSOB

Předsedající předložil návrh na využití volných peněžních prostředků ve výši 4,5 mil. Kč na nákup fondu Portfolio Pro 95 od ČSOB, které by mělo vést ke zvýšení úrokových výnosů z těchto prostředků. V diskuzi, které se kromě většiny zastupitelů zúčastnil z pléna p. Józa, byly vyjadřovány především obavy, aby Obec nepřišla v důsledku, např. krachu banky, o vložené prostředky.

Návrh usnesení č. 2015/09/07: Zastupitelstvo souhlasí s předloženým návrhem na využití volných peněžních prostředků ve výši 4,5 mil. Kč na nákup fondu Portfolio Pro 95 od ČSOB.

Výsledek hlasování: pro 1 (Kappel), proti 7 (Krejčí, Brotánek, Hrdinová, Kudláček, Čmolík, Marcinková, Mikušková), zdržel se 0

Usnesení nebylo schváleno.

6) smlouva s FK Sokol Dobřejovice

Na zastupitelstvu dne 16. 4. bylo jednání o návrhu nové smlouvy o nájmu s FK Dobřejovice přerušeno a jeho pokračování proběhlo na tomto zasedání. V úvodu informoval předsedající o 2 úpravách v návrhu předloženém jím a místostarostou. Jedná se o čl. V. bod 1a), kde se doplňuje minimální tržní cena pozemku na 2.800,- Kč/m² a v čl. VI. bod 1. se výpovědní důvody rozšiřují o ukončení předmětu a účelu pronájmu, specifikovaného v čl. II. odst. 2. smlouvy.

P. Mikušková znovu navrhla bod neprojednávat a nad návrhy smlouvy se ještě před jejím projednáním sejít a hledat řešení, což bylo předsedajícím znovu odmítnuto. P. M. Čmolík navrhl, aby se smlouva na dobu určitou prodloužila na 6 let, při zachování ostatních parametrů smlouvy. Po krátké diskuzi (z pléna Józa) nad tímto návrhem dal předsedající hlasovat o návrhu smlouvy předložené starostou a místostarostou.

Návrh usnesení č. 2015/09/08: Zastupitelstvo souhlasí s návrhem nové smlouvy o nájmu s FK Dobřejovice předložené starostou a místostarostou, upravenou v čl. V. bod 1a) a v čl. VI. bod 1., dle návrhu předneseného při jednání a pověřuje starostu a místostarostu jejím podpisem.

Výsledek hlasování: pro 5 (Kappel, Krejčí, Brotánek, Kudláček, Hrdinová), proti 1 (Mikušková), zdržel se 2 (Marcinková, Čmolík)

Usnesení bylo schváleno.

7) různé

a) informace o Dětském dnu

P. J. Krejčí informoval o přípravě Dětského dne, který organizuje Obec ve spolupráci s dobřejovickými spolky. Bude se konat 6.6. od 13,00 hod na zadním fotbalovém hřišti. Po jeho skončení, od cca 21,00 hod., se bude na předním hřišti promítat vybraný český film.

b) revitalizace dětského hřiště

P. J. Krejčí informoval o návrhu spolku Dobřejovický čtyřlístek na revitalizaci dětského hřiště u fotbalového hřiště. Návrh obsahuje instalaci přístřešku, doplnění o nové prvky apod. Sdělil, že Obec ve spolupráci s Dobřejovickým čtyřlístkem připraví projekt vč. nákladů, které bude jeho realizace stát, a předloží jej zastupitelstvu k posouzení.

K tomu proběhla diskuze z pléna, která se zaměřila opět na provoz restaurace a stavu hygienického zařízení. P. Bezouška navrhl přijmout opatření k tomu, aby návštěvníci nemočili u plotu hřiště.

c) přechod na Čestlické a intenzita dopravy

P. Krejčí informoval o připravované úpravě přechodu na Čestlické, kde předpokládáme mj. instalaci tlačítkového semaforu. Jeho instalace by měla být provedena za ušetřené prostředky za osvětlení v obci.

Kromě toho informoval, že ve dnech 12. a 13.5. proběhlo měření intenzity dopravy a rychlosti projíždějících vozidel. Získané údaje budou využity pro všechna jednání o zklidnění dopravy v obci. Stručný výtah ze zprávy bude publikován v nejbližším Dobřešovickém zpravodaji.

d) reakce na článek pí Mikuškové o připravovaném kruhovém objezdu v posledním Dobřešovickém zpravodaji

Pí Mikušková informovala, že na její článek, ve kterém vybědla spoluobčany k vyjádření názoru na připravovaný kruhový objezd, došly tři písemné reakce a několik osobně sdělených stanovisek. Současně navrhla, aby Obec zpracovala a zaslala prostřednictvím Dobřešovického zpravodaje dotazník občanům Dobřešovic, aby znala jejich stanovisko.

K tomu bylo sděleno předsedajícím, že dosavadní reakce na její článek není reprezentativní pro hodnocení názoru občanů Dobřešovic, kromě toho ani prezentovaná stanoviska nemá zastupitelstvo k dispozici. Bylo dohodnuto, že před dalším jednáním zastupitelstva, dá došlé reakce k dispozici zastupitelům a podle jejich závažnosti a rozsahu se jimi může zabývat. Navrhovaný dotazník předsedající odmítl s tím, že k problematice se konala veřejná prezentace a tři veřejná projednávání a kdo měl zájem své stanovisko sdělit, měl již řadu příležitostí.

e) nové autobusové spoje

Předsedající informoval o tom, že ke 14.6. budou upraveny jízdní řády. Díky spolupráci s okolními obcemi se podařilo posílit linku 363 o 2 nové spoje a to bez zvýšení nákladů. Jedná se o spoje z Opatova v 16,30 hod. a 17,30 hod a z Dobřešovic Na Návsí směr Opatov v 17,21 hod. a 18,21 hod.

f) správní řízení

Byla podána informace o ukončení správního řízení s naší Obcí, o kterém informoval předsedající na minulém jednání zastupitelstva. Správní řízení probíhalo na podnět občana Dobřešovic a týkalo se zveřejnění návrhu rozpočtu na r. 2015 před projednáním na zastupitelstvu v lednu t.r. Při zveřejnění návrhu došlo k určitému pochybení a proto KÚ Středočeského kraje, s přihlédnutím k závažnosti deliktu a jeho následkům a okolnostem, rozhodl o výši pokuty na spodní hranici stanovené zákonem a to 1.000,- Kč. Předsedající sdělil, že chybu uznává, bere za ni zodpovědnost a pokutu Obci plně nahradí formou daru.

g) dotace školka

Předsedající informoval, že žádost o dotaci na dopadové plochy a doplnění herních prvků pro mateřskou školku, o které bylo zastupitelstvo informováno na 5. jednání 29.1., nebyla přijata.

h) soud se společností Mlýnský Rybník, s.r.o.

Byla podána informace o rozhodnutí Obvodního soudu o žalobě Obce proti společnosti Mlýnský Rybník s.r.o. se sídlem Na Zámecké 597/11, Praha 4 ve věci zaplacení částky 145.000,- Kč + příslušenství za připojení jím postaveného objektu ke kanalizační a vodovodní síti. Soud žalobě v plném rozsahu vyhověl.

i) rozhodnutí Krajského úřadu o odvolání Obce proti ÚR na komunikaci mezi stělnicí a Průhonicemi při D1

Předsedající informoval, že Krajský úřad zamítl odvolání Obce proti ÚR na komunikaci mezi stělnicí a Průhonicemi při D1 s tím, že Obec není v této věci účastníkem řízení. Současně informoval, že ve věci bude podána žaloba ke správnímu soudu.

V. SOUHRN PŘIJATÝCH USNESENÍ ZE DNE 19. 3. 2015

usnesení č. 2015/09/02: Zastupitelstvo obce Dobřešovice schvaluje následující program zasedání:

- 1) kontrola usnesení zápisu č. 8
- 2) pravidla pro vydávání Dobřešovického zpravodaje, volba redakční rady
- 3) informace o kontrole Finančního výboru z 27.4.2015
- 4) rozpočtové opatření č.3
- 5) nákup fondu Portfolio Pro 95 od ČSOB
- 6) smlouva s FK Sokol Dobřešovice
- 7) různé - informace o Dětském dnu
- informace o reakcích na článek pí Mikuškové o připravovaném kruhovém objezdu

- informace z úřadu

usnesení č. 2015/09/03: Zastupitelstvo souhlasí s předloženými „Pravidly pro vydávání Dobřejevického zpravodaje“.

usnesení č. 2015/09/04: Zastupitelstvo schvaluje redakční radu Dobřejevického zpravodaje ve složení: p. L. Charvátová, J. Šubrtová, K. Hrdinová, M. Sedláčková a M. Čmolík; vedoucím redakční rady zvolilo pí L. Charvátovou.

usnesení č. 2015/09/05: Zastupitelstvo ukládá starostovi vypracovat:

- směrnici pro platby, které bude možné provést bez předchozího schválení správcem rozpočtu
- prověřit stávající vyhlášku o místních poplatcích a příp. provést její úpravu ve směru stanovení postihů vůči neoprávněnému záboru obecního prostranství a především vyvěšování reklamy bez předchozího schválení a uhrazení poplatku.

Tyto dokumenty předložit, po jejich projednání ve finančním výboru, na příštím jednání zastupitelstva.

usnesení č. 2015/09/06: Zastupitelstvo souhlasí s předloženým návrhem rozpočtového opatření, které je přílohou tohoto zápisu z jednání zastupitelstva.

usnesení č. 2015/09/08: Zastupitelstvo souhlasí s návrhem nové smlouvy o nájmu s FK Dobřejevovice předložené starostou a místostarostou, upravenou v čl. V. bod 1a) a v čl. VI. bod 1., dle návrhu předneseného při jednání a pověřuje starostu a místostarostu jejím podpisem.

VI. ZÁVĚR

Zasedání zastupitelstva obce ukončili předsedající v 19,49 hod.

Přílohy zápisu:

- 1) Zveřejněná informace o konání zasedání
- 2) Slib nových členů zastupitelstva
- 3) Prezenční listina
- 4) Pravidla pro vydávání Dobřejevického zpravodaje
- 5) Rozpočtové opatření č. 3

Zápis byl vyhotoven dne 16. 5. 2015

Ověřovatelé:	..pí Ing. A. Marcinková		dne 19.5.2015
	p. Bc. Z. Kudláček		dne 19.5.2015
Starosta:	p. Ing. Jiří Kappel		dne 19.5.2015

