

Zápis č. 23

**z řádného zasedání Zastupitelstva obce Dobřejoyice konaného dne 8. 9. 2016 v 18,00 hod. na
Obecním úřadě v Dobřejoyicích.**

Přítomni: Ing. Jiří Kappel, Jan Krejčí, Ing. Pavel Brotánek, Ing. Anna Marcinková, Pavla Mikušková,
Mgr Martin Čmolík, Bc. Zbyněk Kudláček, JUDr. Petr Těšík, Martin Sklenář
Občané obce Dobřejoyice v počtu 12

I. ZAHÁJENÍ ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA

Zasedání Zastupitelstva obce Dobřejoyice (dále „zastupitelstvo“) bylo zahájeno v 18,00 hod. starostou
obce Ing. Jiřím Kappellem (dále jako předsedající).

Předsedající schůze konstatoval, že zasedání bylo řádně svoláno tak, aby informace podle § 93 odst.
1 zákona o obcích byla na úřední desce Obecního úřadu Dobřejoyice zveřejněna v souladu se
zákonem od 1.9.2016 do 9.9.2016. Současně byla zveřejněna na elektronické úřední desce.

Předsedající upozornil všechny přítomné, že se ze zasedání pořizuje audiozáznam. Současně sdělil,
že toto upozornění již nebude počínaje příštím zastupitelstvem uváděno vzhledem k tomu, že
audiozáznam ukládá jednací řád a jeho pořizování je již zažitá zvyklost.

Předsedající schůze konstatoval, že přítomno je všech 9 členů zastupitelstva, takže zastupitelstvo je
usnášeníschopné.

II. URČENÍ OVĚŘOVATELŮ

Předsedající navrhl určit ověřovateli zápisu p. Ing. P. Brotánka a p. Bc. Z. Kudláčka.
K návrhu nebyl vznesen protinávrh.

návrh usnesení č. 2016/23/01: Zastupitelstvo obce Dobřejoyice určuje ověřovateli zápisu p. Ing. P.
Brotánka a p. Bc. Z. Kudláčka.

Výsledek hlasování: pro 8 proti 0, zdržel se 1 (Brotánek)
Usnesení bylo schváleno.

III. PROGRAM ZASEDÁNÍ

V úvodu předsedající vyzval zastupitele k doplnění nebo připomínkám k navrženému programu.
Současně informoval o přání autorů žádosti k projednání změny č. 2 ÚP týkající se lokality Z2-4, kteří
jsou na jednání přítomni, o přesun tohoto bodu zasedání na začátek jednání zastupitelstva. Pí
Marcinková požádala o doplnění programu do bodu *Různé* o zprávu Finančního výboru. Další návrhy
ani připomínky k programu nebyly. Následně dal předsedající hlasovat o programu zasedání.

Návrh usnesení č. 2016/23/02: Zastupitelstvo obce Dobřejoyice schvaluje následující program
zasedání:

- 1) kontrola usnesení zápisu č. 14, 20 a 22
- 2) žádost občanů k projednání změny č. 2 ÚP týkající se lokality Z2-4
- 3) vyhodnocení výběrového řízení na dodavatele stavby revitalizace rybníka Skalník
- 4) vyhodnocení výběrového řízení na dodavatele stavby dětského hřiště před FK
- 5) vyhodnocení výběrového řízení na dodavatele stavby mola, lávky a altánu v rámci
revitalizace rybníka Skalník
- 6) informace o jednání stavební komise
- 7) rozpočtové opatření č. 6
- 8) veřejnoprávní smlouva s Městem Říčany
- 9) smlouvy o uzavření budoucích kupních smluv
- 10) otevření Spolkového domu a hřiště
- 11) různé: a) informace o uzavření smlouvy s kronikářkou
b) převod nevyčerpané části příspěvku pro FK Junior Dobřejoyice
c) zpráva Finančního výboru

Výsledek hlasování: pro 9 proti 0, zdržel se 0
Usnesení bylo schváleno.

IV. PROJEDNÁNÍ PROGRAMU

1) Kontrola usnesení zápisu č. 14, 20 a 22

usnesení č. 2015/14/07: smlouva s ÚZSVM na odkup pozemku parc. č. 153/67 dosud nepodepsána, je na ÚZSVM

usnesení č. 2016/20/05: kupní smlouva podepsána, pozemek je již převeden na obec

usnesení č. 2016/20/06: dotace převedena na účet MŠ

usnesení č. 2016/22/03: smlouva se společností VI-DA Invest a.s. podepsána

usnesení č. 2016/22/04: smlouva se společností XEDOS s.r.o., nebyla podepsána. V den podpisu společnost od uzavření smlouvy odstoupila. Zakázka je zajištěna dílčími smlouvami především s místními podnikateli. Rozpočet na tuto akci schválený zastupitelstvem na jednání dne 18. 7. bude dodržen.

K plnění usnesení č. 2016/22/04 vystoupili p. Sklenář a z pléna p. Józka. Připomínky se týkaly toho, zda rozdělení zakázky mezi více drobných dodavatelů nepřinese problémy v kvalitě prací, ručení za tyto práce, zda nebylo možné vypsát nové výběrové řízení a p. Předsedající a p. Krejčí vysvětlili postup při zadání dílčích zakázek – u větších je uzavřena standardní smlouva, u ostatních se jedná o práce, u kterých nehrozí, že by mohlo dojít k nějakým budoucím problémům. Současně uvedli, že stav prací v objektu dává předpoklad jejich včasného ukončení. Vyhlášení nového výběrového řízení by oddálilo práce o cca 2 měsíce a přitom by nemohlo garantovat lepší výsledek.

Kontrola byla vzata na vědomí.

2) žádost občanů k projednání změny č. 2 ÚP týkající se lokality Z2-4

Obec obdržela žádost tří občanů, ve které vyslovují svůj nesouhlas s usnesením zastupitelstva č. 2016/22/08 ke změně č. 2 ÚP týkající se lokality Z2-4. Obsahem žádosti je *návrh, aby zastupitelstvo, po seznámení s podněty majitelů pozemků, revokovalo usnesení č. 2016/22/08 z 18. 7. 2016 a nedoporučilo prověření možnosti výstavby suché nádrže v oblasti Dobřešovického potoka, ani jako územní rezervy bez předchozího veřejného projednání s majiteli dotčených pozemků a vypracování studie SEA.* Žádost prezentoval z pléna za majitele pozemků p. Pašek. Uvedl, že návrh suchého poldru neobsahuje přesné vymezení předmětné lokality a omezuje nakládání s jejich pozemky. Navrhl, aby Obec zpracovanou studii upravila tak, aby poldr zahrnoval pouze její pozemky. V diskusi se vyjádřili p. Sklenář a z pléna pp. Józka a Chváta. Předsedající poté vysvětlil, že proces projednávání změny ÚP není dosud ukončen, k jeho obsahu probíhá připomínkové řízení na příslušných orgánech. Jeho schvalování lze očekávat v lednu nebo únoru příštího roku, takže prostor pro uplatnění stanovisek žadatelé ještě mají. Odmítl zásahy do studie ze strany Obce, ty může dělat pouze kvalifikovaná firma. Současně dotčeným majitelům pozemků připomněl, že jednání o suchém poldru je v pořadí již čtvrté a byly na zastupitelstvu hlasovány všechny varianty, jestli ho do ÚP zařadit. Z jejich strany přišla reakce na návrh teprve nyní. Poté dal hlasovat o výše uvedeném návrhu majitelů dotčených pozemků. Pro nebyl ani jeden hlas a proto předsedající předložil nový návrh usnesení.

návrh usnesení č. 2016/23/0: Zastupitelstvo obce posoudilo žádost tří občanů na revokaci usnesení zastupitelstva č. 2016/22/08 ze dne 2.8.2016 a žádost odmítlo. Ukládá starostovi informovat žadatele o možnosti uplatnit své návrhy ještě v průběhu dalšího projednávání změny č. 2 ÚP.

Výsledek hlasování: pro 9, proti 0, zdržel se 0

Usnesení bylo schváleno.

3) vyhodnocení výběrového řízení na dodavatele stavby revitalizace rybníka Skalník

Dne 13. 8. proběhlo výběrové řízení na dodavatele stavby „Obec Dobřešovice – revitalizace rybníku Skalník“. Zadávací řízení bylo řádně zveřejněno, přímo bylo osloveno 8 společností, ale nabídku předložila jediná společnost - FK BAU a.s., Františka Diviše 386, 104 00 Praha 10 - Uhřetěves, za cenu ve výši 2,249.923,- Kč (vč. DPH). Výběrová komise ve složení pp Framberk, Součková, Šmíd, Kappel, Krejčí, tuto nabídku doporučila akceptovat.

V diskusi vystoupili p. Sklenář a z pléna p. Józka, kteří navrhovali, s ohledem na cenu stavby, vyhlásit novou soutěž, s revitalizací počkat alespoň rok, počkat na novou dotaci ap. Pí Mikušková se dotázala, proč nebyl v novém zastupitelstvu projekt, schválený počátkem r. 2014, znovu projednán. K tomu se vyjádřili předsedající a p. Krejčí. Odmítl návrhy diskutujících s tím, že nová soutěž by znamenala odložení projektu o celý rok, protože práce v této lokalitě smí probíhat pouze v období září až březen, u výsledku nové soutěže přitom, s hledem na charakter zakázky, nelze garantovat lepší účast ani cenu, a zda budou nějaké dotace na takovéto projekty vyhlášeny, nikdo neví. Uvedli, že není nejmenší důvod zdržovat vytvoření rekreační zóny pro obyvatele Dobřešovic. Finanční zdroje Obec na to má vytvořeny. Stavební práce budou zahájeny v říjnu. K dotazu p. Mikuškové uvedl předsedající, že o této

problematice bylo v tomto zastupitelstvu jednáno min. 4x (viz zápisy), byly i obsáhlé články v Dobřešovickém zpravodaji. Nikdo při těchto příležitostech nové jednání o projektu nepožadoval. Následně bylo hlasováno.

návrh usnesení č. 2016/23/03: Zastupitelstvo, na základě doporučení výběrové komise, rozhoduje o přidělení zakázky „Obec Dobřešovice – revitalizace rybníku Skalník“ společnosti FK BAU a.s., Františka Diviše 386, 104 00 Praha 10 - Uhřetěves, IČO 26503468. Uchazeč předložil nabídku v souladu se zadávací dokumentací ve výši 2,249.923,- Kč (vč. DPH). Zároveň zastupitelstvo pověřuje starostu podpisem smlouvy o dílo s vybraným uchazečem.

Výsledek hlasování: pro 6 (Kappel, Krejčí, Marcinková, Brotánek, Kudláček, Čmolík), proti 0, zdržel se 3 (Mikušková, Sklenář, Těšík)

Usnesení bylo schváleno.

4) vyhodnocení výběrového řízení na dodavatele stavby dětského hřiště před FK

Dne 24. 8. proběhlo výběrové řízení na dodavatele stavby dětského hřiště před FK. Nabídku předložilo 8 společností, nejnižší nabídku předložila společnost Alestra s.r.o., se sídlem Tišnovská 305, 661 34 Kuřim, IČO: 29196485, ve výši 426.313,- Kč (vč. DPH). Výběrová komise ve složení pp Kappel, Krejčí, Kyselová, Hájek tuto nabídku doporučila akceptovat. Na tuto dodávku bude poukázána dotace z MMR ČR ve výši 298.419,- Kč a z prostředků obce bude hrazeno 127.894,- Kč. Výstavba proběhne v říjnu t.r. a stávající herní prvky, které jsou v dobrém stavu, budou přesunuty na hřiště MŠ a na další místa v obci.

návrh usnesení č. 2016/23/04: Zastupitelstvo, na základě doporučení výběrové komise, rozhoduje o přidělení zakázky stavby dětského hřiště před FK společnosti Alestra s.r.o., se sídlem Tišnovská 305, 661 34 Kuřim, IČO: 29196485. Uchazeč předložil nabídku v souladu se zadávací dokumentací ve výši 426.313,- Kč (vč. DPH). Zároveň zastupitelstvo pověřuje starostu podpisem smlouvy o dílo s vybraným uchazečem. Na tuto dodávku bude poukázána dotace z MMR ČR ve výši 298.419,- Kč

Výsledek hlasování: pro 8, proti 1 (Těšík), zdržel se 0

Usnesení bylo schváleno.

5) vyhodnocení výběrového řízení na dodavatele stavby mola, lávky a altánu v rámci revitalizace rybníka Skalník

Dne 30. 8. proběhlo výběrové řízení na dodavatele stavby mola, lávky a altánu v rámci revitalizace rybníka Skalník. Nabídku předložili 3 uchazeči, nejnižší nabídku předložil p. Ivan Machálek Truhlářství – MI, se sídlem Lidická 748, 252 66 Libčice nad Vltavou, IČO: 61092029, ve výši 566 171,- Kč (vč. DPH). Výběrová komise, složená z členů stavební komise, doporučila tuto nabídku akceptovat.

návrh usnesení č. 2016/23/05: Zastupitelstvo, na základě doporučení výběrové komise, rozhoduje o přidělení zakázky stavby mola, lávky a altánu v rámci revitalizace rybníka Skalník uchazeči Ivanu Machálkovi Truhlářství – MI, se sídlem Lidická 748, 252 66 Libčice nad Vltavou, IČO: 61092029. Uchazeč předložil nabídku v souladu se zadávací dokumentací ve výši 566 171,- Kč (vč. DPH). Zároveň zastupitelstvo pověřuje starostu podpisem smlouvy o dílo s vybraným uchazečem.

Výsledek hlasování: pro 8, proti 0, zdržel se 1 (Sklenář)

Usnesení bylo schváleno.

6) informace o jednání stavební komise

Informaci přednesl p. Krejčí. Stavební komise se sešla 30.8. Předmětem jejího jednání bylo, kromě seznámení komise se způsobem řešení úprav Spolkového domu a stavu prací, posouzení návrhu na vytvoření skladovacích prostor pro Obec. Sklad by byl vybudován ze 2 kontejnerů a jejich doplnění o zadní stěnu, vrata a střechu. Vzniklo by tak 54m² skladovacích a garážových ploch. Byly by umístěny za skladem Bär na pozemku místní komunikace ve vlastnictví Obce. Ke stavbě, která nepotřebuje stavební povolení, by byl využit kontejner umístěný před FK, 1 by byl dokoupen. Pořizovací hodnota by představovala cca 400.000,- Kč. Využití – na zahradní, komunální a hasičskou techniku, náhradní díly a další materiály potřebné pro údržbu obce. Stavební komise vyjádřila s jejich vybudováním souhlas. V diskusi předložil p. Brotánek návrh, aby byly zakoupeny 2 kontejnery a kontejner před hřištěm zůstal. P Sklenář vyjádřil pochybnosti o účelnosti vybudování skladu a o jeho načasování. K tomu se vyjádřil p. Krejčí. Uvedl, že současné technické zázemí pro údržbu obce je naprosto nedostatečné, technika je skladována na různých místech v obci u občanů Dobřešovic. Není proto ani možno dokupovat další techniku (např. na zametání komunikací), která je často nabízena v rámci výrazných dotací. K tomu uvedl p. Čmolík, že problém se snažilo řešit již bývalé zastupitelstvo.

Po diskusi dal předsedající hlasovat nejprve o návrhu p. Brotánka. Pro tento návrh se vyjádřili jen tři zastupitelé (Brotánek, Krejčí, Čmolík), proto bylo dále hlasováno o původním návrhu.

návrh usnesení č. 2016/23/06: Zastupitelstvo, na základě doporučení stavební komise, souhlasí s vybudováním skladovacích prostor dle předloženého návrhu.
Výsledek hlasování: pro 7 , proti 1 (Sklenář) , zdržel se 1 (Krejčí)
Usnesení bylo schváleno.

7) rozpočtové opatření č. 6

Návrh rozpočtového opatření č. 6 byl předložen zastupitelům současně s pozvánkou na zasedání.
Pí Marcinková uvedla, že Finanční výbor návrh schválil.

návrh usnesení č. 2016/23/07: Zastupitelstvo schvaluje rozpočtové opatření č. 6 v předložené struktuře. Reaguje především na rozhodnutí zastupitelstva o výsledcích výběrových řízení a dalších stavebních prací. Rozpočtové opatření č. 6 tvoří přílohu č. 3 zápisu.

Výsledek hlasování: pro 7 , proti 2 (Těšík, Sklenář), zdržel se 0
Usnesení bylo schváleno.

8) veřejnoprávní smlouva s Městem Říčany

Předmětem smlouvy je zabezpečení výkonu přenesené působnosti v oblasti speciálního stavebního úřadu ve věcech místních komunikací na území obce Dobřejovice na místo orgánů obce Městem Říčany. Povinnost výkonu speciálního stavebního úřadu přešla na obce dnem 1. 1. 2016 zákonem č. 268/2015 Sb.

návrh usnesení č. 2016/23/08: Zastupitelstvo souhlasí s uzavřením veřejnoprávní smlouvy s Městem Říčany o zabezpečení výkonu přenesené působnosti v oblasti speciálního stavebního úřadu ve věcech místních komunikací a pověřuje starostu jejím podpisem.

Výsledek hlasování: pro 9, proti 0, zdržel se 0
Usnesení bylo schváleno.

9) smlouvy o uzavření budoucích kupních smluv

V souvislosti s projektem zklidnění dopravy v obci je třeba dát do pořádku vlastnictví pozemků pod chodníky a komunikacemi. Smlouvy o smlouvách budoucích kupních jsou nezbytnou podmínkou nejen pro vydání stavebního povolení ale i pro financování projektu ze strany Středočeského kraje. Jedná se o celkem 9 smluv. Podle návrhu by vlastní kupní smlouva měla být podepsána nejpozději do 31.12.2020. Kupní cena bude odpovídat cenám stavebních pozemků v místě a čase obvyklým. Veškeré náklady spojené se smlouvami (posudky, zaměření, zpracování oddělovacích geometrických plánů, vklady do katastru a poplatky a daně) by hradila obec.

P. Brotánek navrhl v diskuzi, aby vlastní kupní smlouva byla podepsána nejpozději do 30.6.2018.
Tento návrh podpořili všichni zastupitelé.

návrh usnesení č. 2016/23/09: Zastupitelstvo souhlasí s uzavřením Smlouvy o smlouvách budoucích kupních s:

- p. Jozou Martinem a pí Jozovou Jolanou Bc., bytem Košumberk 24, Dobřejovice, na 2 pozemky o celkové rozloze 14 m²
- p. Stárkem Jiřím a pí Stárkovou Miloslavou, bytem Čestlická 99, Dobřejovice, na 1 pozemek o rozloze 10,6 m²
- p. Šedivým Ivanem a pí Šedivou Janou, bytem Košumberk 102, Dobřejovice, na 1 pozemek o rozloze 6,5 m²
- p. Trčkou Jaroslavem, bytem Čestlická 949, Dobřejovice, na 1 pozemek o rozloze 13,9 m²
- p. Hlouškem Stanislavem a pí Hlouškovou Dagmar, bytem Košumberk 11, Dobřejovice, na 1 pozemek o rozloze 11,2 m²
- pí. Pšeničkovou Jaroslavou, bytem Skalická 5, Dobřejovice, na 1 pozemek o rozloze 4,5 m²
- p. Vykusem Slavomírem a pí Vykusovou Jaroslavou, bytem Kaštanová 110, Dobřejovice, na 1 pozemek o rozloze 11,2 m²
- p. Friedrichem Jiřím a pí Friedrichovou Hanou, bytem Hnězdenská 735/6, Dobřejovice, na 1 pozemek o rozloze 16,7 m²
- p. Váňou Jakubem, bytem K Belnici 62, Osnice, na 1 pozemek o rozloze 21,9 m²,

s tím, že vlastní kupní smlouva bude podepsána nejpozději do 30.6.2028. Kupní cena bude odpovídat cenám stavebních pozemků v místě a čase obvyklým a veškeré náklady spojené se smlouvami bude hradit obec. Zároveň zastupitelstvo pověřuje starostu podpisem Smluv o smlouvách budoucích kupních.

Výsledek hlasování: pro 7, proti 1 (Sklenář), zdržel se 1 (Mikušková)
Usnesení bylo schváleno.

10) **otevření Spolkového domu a hřiště**

Předsedající a p. Krejčí a podali stručnou informaci o stavu prací na úpravách Spolkového domu. Pí Mikušková informovala o přípravách slavnostního otevření Spolkového domu a hřiště dne 28.9.

11) **různé:**

a) **informace o uzavření smlouvy s kronikářkou**

Předsedající informoval, že od 1. 9. 2016 má Obec novou kronikářku pí Libuši Charvátovou

b) **převod nevyčerpané části příspěvku pro FK Junior Dobřejovic**

P. Sklenář předložil návrh na převod nevyčerpané části příspěvku, plánovaného pro Junior Dobřejovice na pořádání turnaje "O pohár obce Dobřejovice". Z plánované částky v rozpočtu 25 000,- Kč bylo vyčerpano 16 238,- Kč.

Návrh usnesení 2016/23/10: Zastupitelstvo obce souhlasí s převodem částky 8 762,- Kč na účet FK Junior Dobřejovice. Tato částka je rozdílem mezi plánovanou a skutečnou částkou, kterou oddíl Junior Dobřejovice vyčerpal na pořádání turnaje „O pohár obce Dobřejovice 2016“. Částka bude použita na uhrazení nákladů spojených s pronájmem sportovní haly v době zimní přípravy FK Junior Dobřejovice. Výsledek hlasování: pro 9, proti 0, zdržel se 0

Usnesení bylo schváleno.

c) **zpráva finančního výboru**

Předsedkyně Finančního výboru pí Marcinková informovala, že výbor se sešel 23.8. ke kontrole náležitostí účetních a pokladních dokladů a čerpání rozpočtu za 2. čtvrtletí. Při kontrole nebyly zjištěny žádné nedostatky.

d) **ostatní:**

- předsedající informoval o počtu a struktuře obyvatel, k datu 31.12.2015. Obec měla k tomuto datu 1100 obyvatel, z toho počet mužů a žen byl stejný – 555, dětí do 14 let bylo v obci 201, obyvatel ve věku 15 až 64 let 766 a ve věku 65 let a starších 143. Průměrný věk obyvatel byl 38,9 let
- v souvislosti s počtem obyvatel se zvyšuje odměna zastupitelů v souladu s vyhláškou MF ČR od 1.1. 2016 se zpětnou platností o 192,- Kč měsíčně
- Okresní soud Praha - východ požádal Obec o součinnost v rámci získání nových přísedících. Předsedající vyzval zúčastněné, aby v případě, že vědí o někom, kdo by měl o tuto práci zájem, se obrátili na starostu, který zájemci sdělí podrobnější informace.

V. SOUHRN PŘIJATÝCH USNESENÍ ZE DNE 8.9. 2016

usnesení č. 2016/23/01: Zastupitelstvo obce Dobřejovice určuje ověřovateli zápisu p. Ing. P. Brotánka a p. Bc. Z. Kudláčka.

usnesení č. 2016/23/02: Zastupitelstvo obce Dobřejovice schvaluje následující program zasedání:

- 1) kontrola usnesení zápisu č. 14, 20 a 22
- 2) žádost občanů k projednání změny č. 2 ÚP týkající se lokality Z2-4
- 3) vyhodnocení výběrového řízení na dodavatele stavby revitalizace rybníka Skalník
- 4) vyhodnocení výběrového řízení na dodavatele stavby dětského hřiště před FK
- 5) vyhodnocení výběrového řízení na dodavatele stavby mola, lávky a altánu v rámci revitalizace rybníka Skalník
- 6) informace o jednání stavební komise
- 7) rozpočtové opatření č. 6
- 8) veřejnoprávní smlouva s Městem Říčany
- 9) smlouvy o uzavření budoucích kupních smluv
- 10) otevření Spolkového domu a hřiště
- 11) různé: a) informace o uzavření smlouvy s kronikářkou
b) převod nevyčerpané části příspěvku pro FK Junior Dobřejovice
c) zpráva Finančního výboru

usnesení č. 2016/23/0: Zastupitelstvo obce posoudilo žádost tří občanů na revokaci usnesení zastupitelstva č 2016/22/08 ze dne 2.8.2016 a žádost odmítlo. Ukládá starostovi informovat žadatele o možnosti uplatnit své návrhy ještě v průběhu dalšího projednávání změny č. 2 ÚP.

usnesení č. 2016/23/03: Zastupitelstvo, na základě doporučení výběrové komise, rozhoduje o přidělení zakázky „Obec Dobřejovice – revitalizace rybníku Skalník“ společnosti FK BAU a.s., Františka Diviše 386, 104 00 Praha 10 - Uhřetěves, IČO 26503468. Uchazeč předložil nabídku

v souladu se zadávací dokumentací ve výši 2,249.923,- Kč (vč. DPH). Zároveň zastupitelstvo pověřuje starostu podpisem smlouvy o dílo s vybraným uchazečem.

usnesení č. 2016/23/04: Zastupitelstvo, na základě doporučení výběrové komise, rozhoduje o přidělení zakázky stavby dětského hřiště před FK společností Alestra s.r.o., se sídlem Tišnovská 305, 661 34 Kuřim, IČO: 29196485. Uchazeč předložil nabídku v souladu se zadávací dokumentací ve výši 426.313,- Kč (vč. DPH). Zároveň zastupitelstvo pověřuje starostu podpisem smlouvy o dílo s vybraným uchazečem. Na tuto dodávku bude poukázána dotace z MMR ČR ve výši 298.419,- Kč

usnesení č. 2016/23/05: Zastupitelstvo, na základě doporučení výběrové komise, rozhoduje o přidělení zakázky stavby mola, lávky a altánu v rámci revitalizace rybníka Skalník uchazeči Ivanu Machálkovi Truhlářství – MI, se sídlem Lidická 748, 252 66 Libčice nad Vltavou, IČO: 61092029. Uchazeč předložil nabídku v souladu se zadávací dokumentací ve výši 566 171,- Kč (vč. DPH). Zároveň zastupitelstvo pověřuje starostu podpisem smlouvy o dílo s vybraným uchazečem.

usnesení č. 2016/23/06: Zastupitelstvo, na základě doporučení stavební komise, souhlasí s vybudováním skladovacích prostor dle předloženého návrhu.

usnesení č. 2016/23/07: Zastupitelstvo schvaluje rozpočtové opatření č. 6 v předložené struktuře. Reaguje především na rozhodnutí zastupitelstva o výsledcích výběrových řízení a dalších stavebních prací. Rozpočtové opatření č. 6 tvoří přílohu č. 3 zápisu.

usnesení č. 2016/23/08: Zastupitelstvo souhlasí s uzavřením veřejnoprávní smlouvy s Městem Říčany o zabezpečení výkonu přenesené působnosti v oblasti speciálního stavebního úřadu ve věcech místních komunikací a pověřuje starostu jejím podpisem.

usnesení č. 2016/23/09: Zastupitelstvo souhlasí s uzavřením Smlouvy o smlouvách budoucích kupních s:

- p. Jozou Martinem a pí Jozovou Jolanou Bc., bytem Košumberk 24, Dobřejovice, na 2 pozemky o celkové rozloze 14 m²
- p. Stárkem Jiřím a pí Stárkovou Miloslavou, bytem Čestlická 99, Dobřejovice, na 1 pozemek o rozloze 10,6 m²
- p. Šedivým Ivanem a pí Šedivou Janou, bytem Košumberk 102, Dobřejovice, na 1 pozemek o rozloze 6,5 m²
- p. Trčkou Jaroslavem, bytem Čestlická 949, Dobřejovice, na 1 pozemek o rozloze 13,9 m²
- p. Hlouškem Stanislavem a pí Hlouškovou Dagmar, bytem Košumberk 11, Dobřejovice, na 1 pozemek o rozloze 11,2 m²
- pí. Pšeničkovou Jaroslavou, bytem Skalická 5, Dobřejovice, na 1 pozemek o rozloze 4,5 m²
- p. Vykusem Slavomírem a pí Vykusovou Jaroslavou, bytem Kaštanová 110, Dobřejovice, na 1 pozemek o rozloze 11,2 m²
- p. Friedrichem Jiřím a pí Friedrichovou Hanou, bytem Hnězdenská 735/6, Dobřejovice, na 1 pozemek o rozloze 16,7 m²
- p. Váňou Jakubem, bytem K Belnici 62, Osnice, na 1 pozemek o rozloze 21,9 m²,

s tím, že vlastní kupní smlouva bude podepsána nejpozději do 30.6.2028. Kupní cena bude odpovídat cenám stavebních pozemků v místě a čase obvyklým a veškeré náklady spojené se smlouvami bude hradit obec. Zároveň zastupitelstvo pověřuje starostu podpisem Smluv o smlouvách budoucích kupních.

usnesení 2016/23/10: Zastupitelstvo obce souhlasí s převodem částky 8 762,- Kč na účet FK Junior Dobřejovice. Tato částka je rozdílem mezi plánovanou a skutečnou částkou, kterou oddíl Junior Dobřejovice vyčerpal na pořádání turnaje „O pohár obce Dobřejovice 2016“. Částka bude použita na uhrazení nákladů spojených s pronájmem sportovní haly v době zimní přípravy FK Junior Dobřejovice.

VI. ZÁVĚR

Zasedání zastupitelstva obce ukončil předsedající v 19,56 hod.

Přílohy zápisu:

- 1) zveřejněná informace o konání zasedání
- 2) prezenční listina
- 3) rozpočtové opatření č. 6

Zápis byl vyhotoven dne 11.9.2016

Ověřovatelé: p. Ing. P. Brotánek


.....

dne 12..9.2016

p. Bc. Zbyněk Kudláček

.....

dne 12. 9.2016

Starosta: p. Ing. J. Kappel

.....

dne 12. 9.2016

