

**Zápis č. 26**

**z řádného zasedání Zastupitelstva obce Dobřejoyice konaného dne 15. 12. 2016 v 18,00 hod. na  
Obecním úřadě v Dobřejoyicích.**

Přítomni: Ing. Jiří Kappel, Jan Krejčí, Ing. Pavel Brotánek, Ing. Anna Marcinková, Pavla Mikušková,  
Mgr. Martin Čmolík, Bc. Zbyněk Kudláček, JUDr. Petr Těšík

Omluven: Martin Sklenář

Jednání se dále zúčastnili občané obce Dobřejoyice v počtu 5.

**I. ZAHÁJENÍ ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA**

Zasedání Zastupitelstva obce Dobřejoyice (dále „zastupitelstvo“) bylo zahájeno v 18,03 hod. starostou obce Ing. Jiřím Kappellem (dále jako předsedající).

Předsedající schůze konstatoval, že zasedání bylo řádně svoláno tak, aby informace podle § 93 odst. 1 zákona o obcích byla na úřední desce Obecního úřadu Dobřejoyice zveřejněna v souladu se zákonem od 7.12.2016 do 16.12.2016. Současně byla zveřejněna na elektronické úřední desce.

Předsedající schůze konstatoval, že přítomno je 8 členů zastupitelstva, takže zastupitelstvo je usnášeníschopné.

**II. URČENÍ OVĚŘOVATELŮ**

Předsedající navrhl určit ověřovateli zápisu Jan Krejčího a Mgr. Martina Čmolíka.

K návrhu nebyl vznesen protinávrh.

**návrh usnesení č. 2016/26/01:** Zastupitelstvo obce Dobřejoyice určuje ověřovateli zápisu Jana Krejčího a Mgr. Martina Čmolíka.

Výsledek hlasování: pro 7 proti 0, zdržel se 1 (Čmolík)

Usnesení bylo schváleno.

**III. PROGRAM ZASEDÁNÍ**

V úvodu předsedající vyzval zastupitele k doplnění nebo připomínkám k navrženému programu. Současně navrhl vypustit z jednání bod č. 7) zpráva Kontrolního výboru, protože předseda KV p. Sklenář nepředložil zastupitelům zprávu vč. vyjádření starosty a místostarosty Obce, ani dosud Zprávu nepředložil k připomínkám Kulturní komisi a Finančnímu výboru. O přesun na příští jednání zastupitelstva požádal 14. 12. i předseda KV. Návrh byl přijat. Dále předsedající uvedl rozšíření bodu *Různé* o žádosti na Ropid, o dopisu Obce Čestlice a dopisu pí Ing. Marcinkové. Další návrhy ani připomínky k programu nebyly. Následně dal předsedající hlasovat o programu zasedání.

**Návrh usnesení č. 2016/26/02:** Zastupitelstvo obce Dobřejoyice schvaluje následující program zasedání:

- 1) kontrola usnesení zápisu č. 24 a 25
- 2) návrh na využití volných finančních prostředků
- 3) rozpočet na r. 2017
- 4) pronájem části pozemku parc. č. 1090
- 5) plán inventur za r. 2016
- 6) plán termínů jednání zastupitelstva na 1. pololetí 2017
- 7) různé:
  - a) informace o cenách za svoz odpadu pro r. 2017
  - b) informace o výběru studie využitelnost Dobřejoyického zámečku a o jednání s Arcibiskupstvím Pražským
  - c) betonárka
  - d) odměny zastupitelů
  - e) zrušení telefonního automatu
  - f) žádost na Ropid

- g) dopis Obce Čestlice
- h) dopis Ing. Marcinkové

Výsledek hlasování: pro 8 proti 0, zdržel se 0

Usnesení bylo schváleno.

#### IV. PROJEDNÁNÍ PROGRAMU

##### 1) Kontrola usnesení zápisu č. 24 a 25

**usnesení č. 2016/24/03:** smlouva podepsána s platností od 5.12.2016.

**usnesení č.2016/25/05:** smlouva ze strany Obce podepsána

**usnesení č. 2016/25/06:** smlouva podepsána

**usnesení č. 2016/25/10:** viz bod 4) jednání zastupitelstva

K usnesení č. 2016/24/03 předsedající seznámil s upraveným textem bodu 4.7. Smlouvy, který byl předmětem mailové konzultace. K informaci nebyly připomínky.

Kontrola usnesení byla vzata na vědomí.

##### 2) návrh na využití volných finančních prostředků

Návrh na využití volných finančních prostředků, dle návrhu Obce, uvedl investiční specialista KB p. Novohradský. Návrh vychází ze skutečnosti, že volné finanční prostředky na běžném a „spořicí“ účtu KB v rozsahu cca 7,5 mil. Kč nepřinášejí, na rozdíl od prostředků uložených u Raiffeisen banky, vůbec žádné úroky. Podle předpokládaného cashflow pro 1. pololetí 2017 je možno pracovat s částkou cca 4 - 5 mil. Kč s cílem jejich vyššího zhodnocení.

Byl proto předložen návrh na uzavření smlouvy na služby Investičního asistenta pro Konzervativní a Balancované portfolio fondů včetně rozložení prostředků do těchto fondů.

Celkový náklad na investici ve výši 4.000.000,- je cca 33.800,-. Návratnost bývá kolem 3-4 měsíců.

Prostředky ve Fondech jsou kdykoli dostupné. V případě potřeby je možné mít hotovost zpět na účtu cca do týdne. Zákonem daná lhůta jsou 3 týdny.

Předpokládaný výnos – u konzervativní strategie je lehce kolem 1-1,5%. U balancované strategie by se měla pohybovat kolem 3-4%. Jedná se o fondy. Není to pevně daná sazba a může tedy kolísat.

Všechny dotazy zastupitelů (Brotánek, Těšík, Kudláček, Čmolík) zodpověděl pracovník Komerční banky. Po diskuzi nechal předsedající hlasovat o návrhu usnesení.

Následně předložil p. Brotánek svůj návrh usnesení, motivovaný obavou z případného krachu bank a s tím souvisejícím pojištěním vkladů. V diskuzi s ním zásadně nesouhlasil předsedající.

**návrh usnesení č.2016/26/03:** Zastupitelstvo souhlasí s uzavřením smlouvy s Komerční bankou, a.s. na služby Investiční kapitálové společnosti KB a pověřuje starostu jejím podpisem. Předmětem smlouvy bude správa Konzervativního a Balancovaného portfolia fondů v celkovém rozsahu 4 mil. Kč, z toho v Konzervativním portfoliu 1,5 mil. Kč a 2,5 mil. Kč v Balancovaném.

Výsledek hlasování: pro 5 (Kappel, Krejčí, Těšík, Marcinková, Kudláček) proti 3 (Čmolík, Brotánek, Mikušková) zdržel se 0

Usnesení bylo schváleno.

**návrh usnesení č.2016/26/04:** Zastupitelstvo pověřuje starostu o rozdělení a pohyb finančních prostředků na účtech obce tak, aby u žádné banky neměla obec v žádném okamžiku vyšší vklad než 2,5 mil. Kč. Rozdělení finančních prostředků na jednotlivé účty a případné založení nových účtů proběhne na základě konzultace s finančním výborem.

Výsledek hlasování: pro 2 (Brotánek, Čmolík) proti 3 (Kappel, Krejčí, Těšík), zdržel se 3 (Mikušková, Marcinková, Kudláček)

Usnesení nebylo schváleno.

##### 3) rozpočet na r. 2017

Předsedající informoval o rozpočtovém opatření č. 10, které bylo zpracováno v rámci jeho pravomoci.

Návrh rozpočtu na rok 2017 byl zveřejněn na úřední desce i na webových stránkách obce od

28.11.2016. Předsedající předložil kromě toho návrh na účelový finanční příspěvek pro FK

Dobřejevici ve výši 7.000,- Kč, určený na připravovaný turnaj „starých gard“. O tuto částku by byla

rozšířena příloha rozpočtu. S tímto návrhem byl vysloven jednomyslný souhlas. Návrh rozpočtu byl

projednán s FV. O jeho stanovisku informovala jeho předsedkyně Ing. Marcinková. Připomínky

Finančního výboru byly do návrhu rozpočtu zapracovány. Žádné písemné připomínky mimo FV nebyly k rozpočtu předloženy. O návrzích vzešlých z participativního rozpočtu informovala z pléna pí

Charvátová. Doporučila realizaci prvních 3 návrhů, vzešlých z hlasování občanů. Podle nabídkových cen by jejich realizace představovala náklad 244 tis. Kč. Současně informovala o možnosti dotace na projekt, který se umístil na 5. místě. K předloženým návrhům nebylo připomínek.

O návrhu usnesení se hlasovalo postupně podle jednotlivých bodů. Předsedající u bodu, uvedeném v návrhu usnesení č.2016/26/06 bod d), navrhl úpravu v tom směru, aby byla dána starostovi a místostarostovi možnost provádět rozpočtová opatření za předpokladu, že tato rozpočtová opatření nepřekročí částku 300.000,- Kč schválené výdaje rozpočtu celkem. Tento návrh nebyl schválen.

**návrh usnesení č.2016/26/05:** Zastupitelstvo souhlasí s rozpočtem na r. 2017 vč. jeho přílohy, upravené o dotaci pro FK Dobřejovice

Výsledek hlasování: pro 7 proti 0, zdržel se 1 (Mikušková)

Usnesení bylo schváleno.

**návrh usnesení č.2016/26/06:** Zastupitelstvo

a) schvaluje přebytkový rozpočet na rok 2017 ve výši:

příjmová část:	14,260 tis. Kč
výdajová část:	13,714 tis. Kč
rozdíl – přebytek:	546 tis. Kč

O přebytek rozpočtu ve výši 546 tis. Kč bude zvýšena rezerva z předchozích období. Rozpočet ve schválené podobě vč. přílohy, je přílohou tohoto zápisu.

b) ukládá starostovi zajistit, v rámci schváleného rozpočtu, akce schválené v rámci „participativního rozpočtu“. Přehled vybraných akcí je součástí přílohy rozpočtu

c) ukládá starostovi schválený rozpočet zveřejnit na webových stránkách obce

d) zplnomocňuje starostu a místostarostu k provádění rozpočtových opatření u příjmů rozpočtu a k provádění rozpočtových opatření u výdajů v rozsahu do 50.000,- Kč u jednotlivých paragrafů maximálně 1x za měsíc, za předpokladu, že tato rozpočtová opatření nepřekročí částku 250.000,- Kč ročně a současně nezvýší schválené výdaje rozpočtu celkem. O přijatých rozpočtových opatřeních budou vždy informovat na nejbližším jednání zastupitelstva.

e) ukládá starostovi provést závěrečné rozpočtové opatření k 31.12.2016.

Výsledek hlasování: pro 8 proti 0, zdržel se 0

Usnesení bylo schváleno.

#### **4) záměr pronájmu části pozemku parc. č. 1090**

Na základě jednání minulého zastupitelstva byl vyvěšen dne 28.11.2016 do 15.12.2016 záměr pronájmu části pozemku parc. č. 1090 v rozsahu 130 m<sup>2</sup>. K rozhodnému datu byl předložen pouze 1 návrh a to společnosti. Trillion s.r.o.

**návrh usnesení č.2016/26/07:** Zastupitelstvo souhlasí s pronájmem části pozemku parc. č. 1090 v rozsahu 130 m<sup>2</sup> (dle zveřejněného zákresu) spol. Trilion s.r.o., se sídlem U Zámku 178, 251 01 Dobřejovice a ukládá starostovi uzavřít s touto společností smlouvu. Nájem bude uzavřen na 10 let s automatickým prodloužením na 3 roky, za cenu 6.700,- Kč/rok.

Výsledek hlasování: pro 7, proti 1 (Brotánek), zdržel se 0

Usnesení bylo schváleno.

#### **5) plán inventur za r. 2016**

Byl předložen návrh plánu inventur za r. 2016. Inventura bude prováděna u veškerého hmotného a nehmotného majetku, zboží, pohledávek a závazků. Součástí inventury obce bude i inventura příspěvkové organizace a to Mateřské školy Korálek Dobřejovice. Inventury budou prováděny podle Směrnice pro provádění inventur aktualizované pro rok 2016. Vzhledem k tomu, že pro zaneprázdnění požádali o vyřazení z inventarizační komise č. 2 pí Mikušková a p. Sklenář, budou tito nahrazeni p. Čmolíkem a Kudláčkem.

**návrh usnesení č. 2016/26/08**

Zastupitelstvo schvaluje předložený Plán inventur pro rok 2016 vč. Směrnice pro provádění inventur s tím, že inventarizační komise č. 2 bude pracovat ve složení p. Mgr. Čmolík a Bc. Kudláček. Zastupitelstvo ukládá inventarizačním komisím postupovat v souladu s Plánem inventur pro rok 2016 a. Směrnici pro provádění inventur.

Výsledek hlasování: pro 8 proti 0, zdržel se 0

Usnesení bylo schváleno.

#### **6) plán termínů jednání zastupitelstva na 1. pololetí 2017**

Byl předložen návrh termínů jednání zastupitelstva pro 1. pololetí 2017.

**návrh usnesení č.2016/26/09:** Zastupitelstvo schvaluje navržené termíny jednání zastupitelstva pro 1. pololetí 2017. Jednání se budou konat ve dnech 19.1., 16.2., 22.3., 20.4., 18.5., a 22.6. 2017 od 18,00 hod. v zasedací místnosti Obecního úřadu.

Výsledek hlasování: pro 8 proti 0, zdržel se 0

Usnesení bylo schváleno.

#### **7) různé:**

Předsedající informoval zastupitele o následujícím:

**a)** ceny za svoz komunálního tříděného odpadu a bioodpadu pro r. 2017 a četnost svozů se nemění

**b)** návazně na dříve schválený postup byly dne 21.11. zastupitelům prezentovány jejich předkladateli 2 studie možného využití Dobřešovického zámečku. Z hlasování zastupitelů po prezentaci byla, jako studie, se kterou bude nadále pracováno, vybrána studie předložená Ing. Petrou Klíčovou. Tato studie byla akceptována při jednání dne 1.12. i Arcibiskupstvím Pražským. Návrh smlouvy o smlouvě budoucí bude zastupitelstvu předložen na únorové jednání.

**c)** společnost České štěrkopisky zrušila svou žádost na umístění betonárky na pozemku parc. č. 782. Nový návrh je na umístění betonárky na pozemku parc. č.759, kde není potřeba změny územního plánu.

**d)** počínaje dnem 1.1.2017 se zvyšují, novelizací vyhlášky MF ČR, odměny zastupitelů.

**e)** O2 informovalo o tom, že v 1. pololetí 2017 dojde ke zrušení telefonního automatu na návsi

**f)** Obec požádala Ropid o rozšíření autobusových linek, konkrétně u

- linky 363 o víkendy u spoje č. 514, který vyjíždí z Čestlic v 5,40 hod., by vyjížděl od nás a spoj č. 523, který vyjíždí z Opatova v 17,45 hod., by byl prodloužen k nám
- linky 328 ve všední den u spoje č. 591, který vyjíždí z Opatova v 17,15 hod., by byl prodloužen k nám.

Tyto úpravy by platily u spoje č. 514 od 1. března celoročně a ostatní od 1. října do konce roku každoročně.

**g)** Obec Čestlice zaslala dopis, ve kterém uvádí, jak by byla zamítnutím Změny č. 1 Územního plánu poškozena v možnostech investiční výstavby. K výměně názorů na problém, který vznikl, navrhuje setkání zastupitelů obou obcí. Předsedající navrhuje, že jednání by se měli zúčastnit pouze ti zastupitelé Dobřejovic, který postup Obce podporují, tj. 7 zastupitelů. Návrh nebyl podpořen. Starosta projedná se starostou Čestlic p. Šachlem návrhy termínů pro společné jednání a sdělí jej zastupitelům.

**h)** Ing. Marcinková zaslala Obci dopis, ve kterém sděluje, že k 31.12.2016, kvůli změnám v osobním a pracovním životě, není schopna zvládat všechny funkce, které dosud zastávala jako zvolená zastupitelka. Proto odstupuje z funkce předsedkyně Finančního výboru a správce rozpočtu obce Dobřejovice. K tomu předsedající uvedl, že novým obsazením funkcí se bude zabývat lednové jednání zastupitelstva.

### **V. SOUHRN PŘIJATÝCH USNESENÍ ZE DNE 15.12. 2016**

**usnesení č. 2016/26/01:** Zastupitelstvo obce Dobřejovice určuje ověřovateli zápisu Jana Krejčího a Mgr. Martina Čmolíka.

**usnesení č. 2016/26/02:** Zastupitelstvo obce Dobřejovice schvaluje následující program zasedání:

- 1) kontrola usnesení zápisu č. 24 a 25
- 2) návrh na využití volných finančních prostředků
- 3) rozpočet na r. 2017
- 4) pronájem části pozemku parc. č. 1090
- 5) plán inventur za r. 2016
- 6) plán termínů jednání zastupitelstva na 1. pololetí 2017
- 7) různé:
  - a) informace o cenách za svoz odpadu pro r. 2017

- b) informace o výběru studie využitelnost Dobřešovického zámečku a o jednání s Arcibiskupstvím Pražským
- c) betonárka
- d) odměny zastupitelů
- e) zrušení telefonního automatu
- f) žádost na Ropid
- g) žádost Obce Čestlice
- h) dopis Ing. Marcinkové

**usnesení č.2016/26/03:** Zastupitelstvo souhlasí s uzavřením smlouvy s Komerční bankou, a.s. na služby Investiční kapitálové společnosti KB a pověřuje starostu jejím podpisem. Předmětem smlouvy bude správa Konzervativního a Balancovaného portfolia fondů v celkovém rozsahu 4 mil. Kč, z toho v Konzervativním portfoliu 1,5 mil. Kč a 2,5 mil. Kč v Balancovaném.

**usnesení č.2016/26/05:** Zastupitelstvo souhlasí s rozpočtem na r. 2017 vč. jeho přílohy, upravené o dotaci pro FK Dobřešovice

**usnesení č.2016/26/06:** Zastupitelstvo

a) schvaluje přebytkový rozpočet na rok 2017 ve výši:

příjmová část:	14,260 tis. Kč
výdajová část:	13,714 tis. Kč
rozdíl – přebytek:	546 tis. Kč

O přebytek rozpočtu ve výši 546 tis. Kč bude zvýšena rezerva z předchozích období. Rozpočet ve schválené podobě vč. přílohy, je přílohou tohoto zápisu.

b) ukládá starostovi zajistit, v rámci schváleného rozpočtu, akce schválené v rámci „participativního rozpočtu“. Přehled vybraných akcí je součástí přílohy rozpočtu

c) ukládá starostovi schválený rozpočet zveřejnit na webových stránkách obce

d) zplnomocňuje starostu a místostarostu k provádění rozpočtových opatření u příjmů rozpočtu a k provádění rozpočtových opatření u výdajů v rozsahu do 50.000,- Kč u jednotlivých paragrafů maximálně 1x za měsíc, za předpokladu, že tato rozpočtová opatření nepřekročí částku 250.000,- Kč ročně a současně nezvýší schválené výdaje rozpočtu celkem. O přijatých rozpočtových opatřeních budou vždy informovat na nejbližším jednání zastupitelstva.

e) ukládá starostovi provést závěrečné rozpočtové opatření k 31.12.2016.

**usnesení č.2016/26/07:** Zastupitelstvo souhlasí s pronájmem části pozemku parc. č. 1090 v rozsahu 130 m<sup>2</sup> (dle zveřejněného zákresu) spol. Trilion s.r.o., se sídlem U Zámku 178, 251 01 Dobřešovice a ukládá starostovi uzavřít s touto společností smlouvu. Nájem bude uzavřen na 10 let s automatickým prodloužováním na 3 roky, za cenu 6.700,- Kč/rok.

**usnesení č. 2016/26/08**

Zastupitelstvo schvaluje předložený Plán inventur pro rok 2016 vč. Směrnice pro provádění inventur s tím, že inventarizační komise č. 2 bude pracovat ve složení p. Mgr. Čmolík a Bc. Kudláček. Zastupitelstvo ukládá inventarizačním komisím postupovat v souladu s Plánem inventur pro rok 2016 a. Směrnicí pro provádění inventur.

**usnesení č.2016/26/09:** Zastupitelstvo schvaluje navržené termíny jednání zastupitelstva pro 1. pololetí 2017. Jednání se budou konat ve dnech 19.1., 16.2., 22.3., 20.4., 18.5., a 22.6. 2017 od 18,00 hod. v zasedací místnosti Obecního úřadu.

## VI. ZÁVĚR

Zasedání zastupitelstva obce ukončil předsedající v 19,45 hod.

Přílohy zápisu:

- 1) zveřejněná informace o konání zasedání
- 2) prezenční listina
- 3) rozpočet na r. 2017 vč. přílohy

Zápis byl vyhotoven dne 17. 12. 2016

Ověřovatelé: p. Jan Krejčí

..... dne 19.12. 2016

p. Mgr. Martin Čmolík

..... dne 19.12. 2016

Starosta: p. Ing. J. Kappel

..... dne 19.12.2016



## Příloha k rozpočtu na r. 2017

Příloha k rozpočtu na r. 2017 stanovuje výši a postup uvolňování vybraných položek v rámci závazných ukazatelů rozpočtu:

### 1) v rámci závazného ukazatele 3399 sociální výdaje

Souhlasí se s vyplácením 1.000,- Kč seniorům trvale hlášeným v obci Dobřejovice, kteří dosáhnou v r. 2017 70 let. Občané Dobřejovic, pro které není tato částka z jejich pohledu potřebná, ji mohou věnovat ve prospěch sociálního fondu Obce.

### 2) v rámci závazného ukazatele 3421 využití volného času mládeže

Z částky 300.000,- Kč je určeno:

- a) 30.000,- Kč jako dotace FK Junior Dobřejovice na všechny akce, které jsou uvedeny v jejich žádosti ze dne 6.11.2016
- b) 22.500,- Kč jako účelová dotace spolku Dobřejovický Čtyřlístek na všechny akce, které budou v r. 2017 pořádat a které jsou součástí plánu akcí zpracovaných kulturní komisí
- c) 15.000,- Kč jako účelová dotace spolku Moderní Dobřejovice na všechny akce, které budou v r. 2017 pořádat a které jsou součástí plánu akcí zpracovaných kulturní komisí
- d) 5.000,- Kč jako účelová dotace spolku Duha Dobřejovice na všechny akce, které budou v r. 2017 pořádat a které jsou součástí plánu akcí zpracovaných kulturní komisí
- e) 5.000,- Kč jako účelová dotace Mysliveckému sdružení dle jejich žádosti ze dne 14. 11. 2016
- f) 7.000,- Kč jako účelová dotace FK Dobřejovice, z.s. na turnaj „starých gard“.

Na všechny výše uvedené účelové dotace budou uzavřeny příslušné smlouvy se spolky a sdruženími.

### 3) participativní rozpočet

Na projekty vzešlé z hlasování obyvatel je určeno celkem 250.000,- Kč. Jedná se o následující projekty:

- a) Něco pro zdraví v kalkulované ceně 94.000,- Kč
  - b) Gril ve skále v kalkulované ceně 100.000,- Kč
  - c) Kalendář obce v kalkulované ceně 50.000,- Kč
  - d) Bosonohá stezka za předpokladu, že na ní bude poskytnuta dotace
- Projekty jsou zahrnuty podle svého charakteru do příslušných ukazatelů

V Dobřejovicích 17.12.2016

