

Zápis č. 29

**z řádného zasedání Zastupitelstva obce Dobřejoyice konaného dne 22. 3. 2017 v 18,00 hod. na
Obecním úřadě v Dobřejoyicích.**

Přítomni: Ing. Jiří Kappel, Jan Krejčí, Ing. Pavel Brotánek, Mgr. Martin Čmolík, Bc. Zbyněk Kudláček,
JUDr. Petr Těšík, Martin Sklenář, Pavla Mikušková

Omluveni: Ing. Anna Marcinková

Jednání se dále zúčastnilo 8 občanů obce Dobřejoyice.

I. ZAHÁJENÍ ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA

Zasedání Zastupitelstva obce Dobřejoyice (dále „zastupitelstvo“) bylo zahájeno v 18,00 hod. starostou obce Ing. Jiřím Kappellem (dále jako předsedající).

Předsedající schůze konstatoval, že zasedání bylo řádně svoláno tak, aby informace podle § 93 odst. 1 zákona o obcích byla na úřední desce Obecního úřadu Dobřejoyice zveřejněna v souladu se zákonem od 15.3.2017 do 22.3.2017. Současně byla zveřejněna na elektronické úřední desce.

Předsedající schůze konstatoval, že přítomno je 8 členů zastupitelstva, takže zastupitelstvo je usnášeníschopné.

II. URČENÍ OVĚŘOVATELŮ

Předsedající navrhl určit ověřovateli zápisu Mgr. Martina Čmolíka a Bc. Zbyňka Kudláčka.
K návrhu nebyl vznesen protinávrh.

návrh usnesení č. 2017/29/01: Zastupitelstvo obce Dobřejoyice určuje ověřovateli zápisu Mgr. Martina Čmolíka a Bc. Zbyňka Kudláčka.

Výsledek hlasování: pro 6 proti 0, zdržel se 2 (Čmolík, Sklenář)

Usnesení bylo schváleno.

III. PROGRAM ZASEDÁNÍ

V úvodu předsedající navrhl doplnit jako bod 3) návrh na umístění krajské kompostárny v k.ú. Dobřejoyice, ke kterému dostali zastupitelé podklady. Dále vyzval zastupitele k dalšímu doplnění nebo připomínkám k navrženému programu. Další návrhy ani připomínky k programu nebyly.

Následně dal předsedající hlasovat o programu zasedání.

Návrh usnesení č. 2017/29/02: Zastupitelstvo obce Dobřejoyice schvaluje následující program zasedání:

- 1) kontrola usnesení zápisu č. 28
- 2) schválení závěrky a závěrečného účtu MŠ za r. 2016
- 3) návrh na umístění krajské kompostárny v k.ú. Dobřejoyice
- 4) úprava obecně závazné vyhlášky č. 2 o regulaci používání zábavní pyrotechniky
- 5) návrh na odkup pozemku parc. č. 5/3 a částí pozemků p.č. 221/13 a 221/18 vše v k.ú. Dobřejoyice
- 6) zpráva Kontrolního výboru č. 9
- 7) návrh na doplnění členů Kontrolního výboru
- 8) návrh Smlouvy o spolupráci – datové úložiště spisové služby
- 9) pojmenování ulice
- 10) změna termínu konání zastupitelstva v dubnu
- 11) různé

Výsledek hlasování: pro 8, proti 0, zdržel se 0

Usnesení bylo schváleno.

IV. PROJEDNÁNÍ PROGRAMU

1) kontrola usnesení zápisu č. 28

usnesení č. 2017/28/05: smlouva podepsána

usnesení č. 2017/28/06: návrh změny č. 1 byl zpracován a předán společnosti PRISVICH, kontrola usnesení byla vzata na vědomí.

2) schválení závěrky a závěrečného účtu MŠ za r. 2016

Mateřská školka Korálek předložila Závěrečné vyhodnocení MŠ Korálek za r. 2016 - účetní závěrku za r. 2016. Hospodaření skončilo přebytkem ve výši 94.207,97 Kč. Ve dnech 28.2. až 2.3. 2017 proběhla veřejnoprávní kontrola v MŠ Korálek za r. 2016 zaměřená na čerpání příspěvku obce, plnění závazných ukazatelů, pokladních dokladů a pokladní hotovosti, evidence o platbách rodičů a jejich vyúčtování, poskytování příspěvku rodičů na částečnou úhradu neinvestičních nákladů u dětí s bydlištěm mimo obec Dobřejuvice a vyúčtování čerpání mimořádné účelové dotace 180.000,- Kč.

Veřejnoprávní kontrolou nebyly zjištěny nedostatky. Vzhledem k tomu, že v r. 2016 došlo ke kladnému výsledku hospodaření, u všech položek závazných ukazatelů bylo dosaženo úspor a veřejnoprávní kontrola nezjistila nedostatky, navrhl předsedající odměnu pro ředitelku školky za r. 2016 ve výši 23.000,- Kč.

Pro r. 2017 nenavrhl předsedající žádné závazné ukazatele, protože jejich naplňování je ovlivněno zejména vývojem cen a tlak na další snižování spotřeby energií a vodného a stočného by mohl být kontraproduktivní. V diskusi vystoupil p. Sklenář, který požádal o zdůvodnění výše odměny pro ředitelku školky. Pro příští období navrhl při podávání návrhu na odměnu provést podrobnější zdůvodnění její výše. K tomu se vyjádřila p. ředitelka L. Macháčková, která uvedla výsledek kontrol a hodnocení provedená orgány Školní inspekce a hygienické služby – veškerá hodnocení byla kladná a nezjištěny závady. Uvedla i akce, kterých se školka zúčastňuje v obci mimo pracovní dobu, akce nad rámec výchovně vzdělávacího programu apod. K tomu předsedající doplnil, že v průběhu r. 2016 proběhly ve školce některé investiční akce – výměna dlažby, doplnění dopadových ploch apod.

Následně bylo hlasováno o návrhu usnesení.

Návrh usnesení č. 2017/29/03: Zastupitelstvo:

- schvaluje účetní závěrku MŠ za r. 2016 bez výhrad
- odvod prostředků zřizovateli v případě, že její plánované výnosy překračují plánované náklady o 10%
- schvaluje odměnu pro ředitelku školky pí L. Macháčkovou za r. 2016 ve výši 23.000,- Kč
- schvaluje převod úspory v hospodaření MŠ v r. 2016 ve výši 71.207,97 Kč do rezervního fondu a 23.000,- Kč do Fondu odměn
- bere na vědomí zprávu o výsledku veřejnoprávní kontroly za r. 2016
- ukládá starostovi při předkládání návrhu odměny pro ředitelku školky dokládat tento návrh podrobným hodnocením.

Výsledek hlasování: pro 8 proti 0 zdržel se 0

Usnesení bylo schváleno.

3) návrh na umístění krajské kompostárny v k.ú. Dobřejuvice

Návrh přednesl p. M. Král, zájemce o umístění kompostárny. Požádal o stanovisko zastupitelstva k umístění krajské kompostárny na pozemcích parc. č. 775, 776, 777 a 778 v k. ú. Dobřejuvice o celkové rozloze 26.642 m². K tomu se vyjádřili předkladatelé návrhu p. Král a p. ing. Rajniš. Uvedli základní parametry připravovaného projektu s tím, že je u těchto kompostáren garantován negativní dopad na životní prostředí, zejména pokud se týká zápachu. Předsedající upozornil na to, že realizace navrhovaného projektu je podmíněna změnou územního plánu. Proces schvalování změny územního plánu č. 2 je již před uzavřením a je tedy otázkou, zda se touto žádostí vůbec zabývat. Je v té souvislosti také potřeba doložit veřejný zájem na jejím provozu, neboť je navrhována na půdách I. a II. bonity. To žádost neobsahuje. Kromě toho z předloženého podkladu není zřejmé, jaký by byl dopad na životní prostředí z provozu množství velkých strojů apod. Předložený podklad podle předsedajícího nenaplnuje požadavek z minulého jednání zastupitelstva, a to předložit standardní studii proveditelnosti se všemi údaji potřebnými pro rozhodování zastupitelstva. Dále se k návrhu vyjádřil p. Krejčí, který vycházel ze znalosti provozovny v Želivci. Uvedl problémy se získáváním suroviny na míchání kompostu, filtrací, s blízkostí dalších kompostáren a tím i s prodejem kompostu, apod. Upozornil také na to, že celá záležitost nebyla projednána ani s obcí Herink, v jejíž blízkosti by byla kompostárna umístěna. Kromě toho uvedl, že navrhovaný projekt neznamená žádný přínos pro občany Dobřejuvic, protože likvidace biologického odpadu je v obci v zásadě vyřešena. P. Těšík uvedl, že z titulu opatrnosti

nedoporučuje vydávat ani předběžný souhlas s umístěním, kterým by se mohla cítit zavázána příští zastupitelstva při projednávání změn územního plánu. Ze všech těchto důvodů navrhl předsedající o návrhu nehlasovat, pouze vyzval zastupitele k vyjádření, zda by umístění kompostárny na předemných pozemcích podpořili. Všichni zastupitelé se vyjádřili záporně. Současně ale potvrdili, že návrh na změnu ÚP s projektem kompostárny mohou zájemci předložit s tím, že se jím bude zabývat příští zastupitelstvo.

4) úprava obecně závazné vyhlášky č. 2 o regulaci používání zábavní pyrotechniky

Zastupitelstvo usnesením č. 2017/28/03 ze dne 16.2.2017 schválilo obecně závaznou vyhlášku o regulaci používání zábavní pyrotechniky na území obce Dobřejovice. MV ČR k ní uplatnilo připomínky a po konzultaci s ním byl zastupitelstvu předložen návrh na její úpravu. Podle této úpravy má starosta, na základě žádosti, možnost vydat povolení k výjimce z OZV.

Návrh usnesení č. 2017/29/04: Zastupitelstvo schválilo upravený návrh obecně závazné vyhlášky o regulaci používání zábavní pyrotechniky na území obce Dobřejovice.

Výsledek hlasování: pro 8 proti 0 zdržel se 0

Usnesení bylo schváleno.

5) návrh na odkup pozemku p. č. 5/3 a částí pozemků p.č. 221/13 a 221/18 vše v k.ú. Dobřejovice

Byly předloženy žádosti o odkup:

- pozemku p.č. 5/3 o výměře 171 m², který je zastavěn panelovým domem v soukromém vlastnictví manželů Brixiových
- částí pozemků p.č. 221/13 a 221/18 o výměře cca 18 m², které jsou zastavěny trafostanicí ve vlastnictví ČEZ Distribuce.

Předsedající navrhl záměr prodeje těchto pozemků schválit.

Návrh usnesení č. 2017/29/05: Zastupitelstvo schválilo záměr prodeje pozemku p.č. 5/3 o výměře 171 m² a částí pozemků p.č. 221/13 a 221/18 o výměře cca 18 m², vše v k.ú. Dobřejovice. Ukládá starostovi zveřejnit záměr prodeje těchto pozemků.

Výsledek hlasování: pro 8 proti 0 zdržel se 0

Usnesení bylo schváleno.

6) zpráva Kontrolního výboru č. 9

Byla předložena zpráva Kontrolního výboru č. 9 a stanovisko OÚ k této zprávě. Předseda Kontrolního výboru p. Brotánek nesouhlasil s některými body stanoviska OÚ ke zprávě a navrhl nad rámec navrženého usnesení, aby zastupitelstvo hlasovalo ještě o 2 dalších úkolech pro starostu. P. Sklenář zpochybnil, že zastupitelstvo projednává zápis z KV č. 9 předložený novým předsedou KV. Podle jeho názoru měl být projednáván zápis jím předložený, který zastupitelé na minulém zasedání odmítli projednat. K tomu mu bylo sděleno, že zápis předložený na minulém zastupitelstvu nebyl členy KV odsouhlasen ani jimi podepsán. Poté p. Sklenář přečetl cca 2 strany původního zápisu, který všichni zastupitelé již znali, které nejsou obsahem zápisu nově předloženého a podepsaného členy KV. Poté dal předsedající hlasovat o jednotlivých návrzích opatření.

Návrh usnesení č. 2017/29/06: Zastupitelstvo ukládá starostovi:

- povinnost, v případě zastupitelstvem schválených smluv, u nichž nedošlo k jejich plnění, předkládat zastupitelstvu ke schválení návrh na jiné řešení
- předložit zastupitelstvu nejpozději do 30.6.2017 návrhy aktualizace Obecně závazných vyhlášek č. 2/2012, 1/2003 a 219/2003

Výsledek hlasování: pro 7 proti 0 zdržel se 1 (Mikušková)

Usnesení bylo schváleno.

Návrh usnesení č. 2017/29/07: Zastupitelstvo pověřuje starostu doplněním usnesení 2016/21/11 do souhrnu usnesení v zápisu č. 21.

Výsledek hlasování: pro 6 proti 2 (Kappel, Krejčí) zdržel se 0

Usnesení bylo schváleno.

Návrh usnesení č. 2017/29/08: Zastupitelstvo ukládá starostovi povinnost zasílat schválené OZV na Ministerstvo vnitra do třech pracovních dnů od schválení.

Výsledek hlasování: pro 3 (Brotánek, Čmolík, Sklenář), proti 5, zdržel se 0

Usnesení nebylo schváleno.

Návrh usnesení č. 2017/29/09: Zastupitelstvo

- pověřuje Kontrolní výbor kontrolou všech dílčích smluv na provedení rekonstrukce Spolkového domu
- pověřuje Finanční výbor kontrolou finančního plnění spojených s rekonstrukcí Spolkového domu.

Výsledek hlasování: pro 8 proti 0 zdržel se 0

Usnesení bylo schváleno.

7) návrh na doplnění členů Kontrolního výboru

Na jednání nebyl předložen žádným ze zastupitelů návrh na doplnění počtu členů Kontrolního výboru. Předsedající uvedl, že tento bod bude znovu předmětem jednání nejbližšího zastupitelstva a v případě, že k doplňující volbě opět nedojde, bude nutno upravit počet členů KV na 3, aby byla naplněna litera zákona o lichém počtu členů KV.

8) návrh Smlouvy o spolupráci – datové úložiště spisové služby

Město Říčany předložilo návrh (na zastupitelstvu města Říčany již schválené) Smlouvy o spolupráci – datové úložiště spisové služby. Do 31.12.2016 poskytovaly Říčany tuto službu zdarma, nyní je poskytují za úplatu 500,- Kč/rok.

Návrh usnesení č. 2017/29/10: Zastupitelstvo schvaluje předloženou Smlouvu o spolupráci – datové úložiště spisové služby Městem Říčany a pověřuje starostu jejím podpisem.

Výsledek hlasování: pro 8 proti 0 zdržel se 0

Usnesení bylo schváleno.

9) pojmenování ulice

Obec Herink schválila na zastupitelstvu 9.3.2017 pojmenování ulice vedoucí od sušičky k obalovně „K Herinku“. Ulice Jesenická na našem katastru končí u křižovatky na 101. Z praktických důvodů je vhodné pokračování ulice od konce ulice Jesenická k obalovně rovněž pojmenovat. Důvodem je, že objekty podél této ulice (silnice) mají adresu Dobřejovice a číslo. Řada, zejména nákladních, aut pak směřuje do centra obce a adresu hledá. Předsedajícím byl jako nejvhodnější navržen název „K Herinku“.

Návrh usnesení č. 2017/29/11: Zastupitelstvo schvaluje název ulice vedoucí od konce ulice Jesenická až k obalovně jako ulici „K Herinku“.

Výsledek hlasování: pro 8 proti 0 zdržel se 0

Usnesení bylo schváleno

10) změna termínu konání zastupitelstva v dubnu

Vzhledem k tomu, že budeme muset v souvislosti se žádostí o dotaci na podporu pro vytvoření nebo obnovu místa pasivního odpočinku doložit schválení Závěrečného účtu obce a Výsledku kontroly hospodaření za r. 2016, je třeba tyto dokumenty schválit na počátku dubna. Bylo proto navrženo přesunout konání zastupitelstva z 20.4. na 6.4.2017.

Návrh usnesení č. 2017/29/12: Zastupitelstvo schvaluje změnu termínu jednání dubnového zastupitelstva na 6.4.2017.

Výsledek hlasování: pro 8 proti 0 zdržel se 0

Usnesení bylo schváleno

11) různé

a) příprava nových webových stránek obce

Místostarosta J. Krejčí informoval o přípravě nových webových stránek obce. Je předpoklad jejich zprovoznění do konce 3. čtvrtletí 2017. Při instalaci bude samozřejmě upraven i jejich obsah.

b) jednání s ŘSD

Předsedající informoval o posledním vývoji v jednání s ŘSD ohledně snížení hluku z Pražského okruhu. Firmou PÚDIS byly zpracovány varianty řešení protihlukových opatření. Bylo dohodnuto, že v současné chvíli je na ministroví dopravy, aby sdělil, s jakou částkou lze na tato opatření uvažovat. Jednání s ministrem by se mělo uskutečnit v nejbližší době.

c) uzavřené smlouvy se spolky

Návazně na proběhlou kontrolu Odborem kontroly Středočeského kraje je nutné k již uzavřeným smlouvám zpracovat dodatky, jejichž obsahem bude povinnost spolků nejpozději do 31.1.2018 předložit OÚ vyúčtování poskytnuté dotace.

d) zánik veřejnoprávní smlouvy s Městem Říčany

Dnem 14.12.2016 nabyl účinnosti zákon č. 370/2016 Sb., kterým došlo ke změně zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích. Touto novelou se opět výkon agendy speciálního stavebního úřadu ve věcech místních komunikací vrátil do kompetence obecních úřadů obce s rozšířenou působností. Současně tímto dnem došlo k zániku veřejnoprávní smlouvy č. 543/2016/VS, kterou jsme uzavřeli s

Městem Říčany dne 29.9.2016. Město Říčany tedy od 14.12.2016 vykonává pro naši obec působnost speciálního stavebního úřadu ve věci místních komunikací, ze zákona.

e) chování dětí na autobusových zastávkách v Průhonicích a Čestlicích

Předsedající informoval o stížnosti na chování dětí na autobusové zastávce v Průhonicích při odjezdu dětí ze školy. Stížnost byla postoupena starostce Průhonic, která přislíbila, že se na to jejich Obecní policie zaměří.

f) stížnost na nedodržování dopravního značení

Místostarosta informoval o stížnostech na nerespektování jednosměrného provozu na části ulice K lesíku. Proto bude znovu osazena ulice příslušnou značkou i na její spodní části v souladu s platnou dokumentací. Namátkově bude prováděna kontrola Obecní policií.

V. SOUHRN PŘIJATÝCH USNESENÍ ZE DNE 22. 3. 2017

usnesení č. 2017/29/01: Zastupitelstvo obce Dobřejovice určuje ověřovateli zápisu Mgr. Martina Čmolíka a Bc. Zbyňka Kudláčka.

usnesení č. 2017/29/02: Zastupitelstvo obce Dobřejovice schvaluje následující program zasedání:

- 1) kontrola usnesení zápisu č. 28
- 2) schválení závěrky a závěrečného účtu MŠ za r. 2016
- 3) návrh na umístění krajské kompostárny v k.ú. Dobřejovice
- 4) úprava obecně závazné vyhlášky č. 2 o regulaci používání zábavní pyrotechniky
- 5) návrh na odkup pozemku parc. č. 5/3 a částí pozemků p.č. 221/13 a 221/18 vše v k.ú. Dobřejovice
- 6) zpráva Kontrolního výboru č. 9
- 7) návrh na doplnění členů Kontrolního výboru
- 8) návrh Smlouvy o spolupráci – datové úložiště spisové služby
- 9) pojmenování ulice
- 10) změna termínu konání zastupitelstva v dubnu
- 11) různé

usnesení č. 2017/29/03: Zastupitelstvo:

- schvaluje účetní závěrku MŠ za r. 2016 bez výhrad
- odvod prostředků zřizovateli v případě, že její plánované výnosy překračují plánované náklady o 10%
- schvaluje odměnu pro ředitelku školky pí L. Macháčkovou za r. 2016 ve výši 23.000,- Kč
- schvaluje převod úspory v hospodaření MŠ v r. 2016 ve výši 71.207,97 Kč do rezervního fondu a 23.000,- Kč do Fondu odměn
- bere na vědomí zprávu o výsledku veřejnoprávní kontroly za r. 2016
- ukládá starostovi při předkládání návrhu odměny pro ředitelku školky dokládat tento návrh podrobným hodnocením.

usnesení č. 2017/29/04: Zastupitelstvo schválilo upravený návrh obecně závazné vyhlášky o regulaci používání zábavní pyrotechniky na území obce Dobřejovice.

usnesení č. 2017/29/05: Zastupitelstvo schválilo záměr prodeje pozemku p.č. 5/3 o výměře 171 m² a částí pozemků p.č. 221/13 a 221/18 o výměře cca 12 m², vše v k.ú. Dobřejovice. Ukládá starostovi zveřejnit záměr prodeje těchto pozemků.

usnesení č. 2017/29/06: Zastupitelstvo ukládá starostovi:

- povinnost, v případě zastupitelstvem schválených smluv, u nichž nedošlo k jejich plnění, předkládat zastupitelstvu ke schválení návrh na jiné řešení
- předložit zastupitelstvu nejpozději do 30.6.2017 návrhy aktualizace Obecně závazných vyhlášek č. 2/2012, 1/2003 a 219/2003

usnesení č. 2017/29/07: Zastupitelstvo pověřuje starostu doplněním usnesení 2016/21/11 do souhrnu usnesení v zápisu č. 21.

usnesení č. 2017/29/09: Zastupitelstvo

- pověřuje Kontrolní výbor kontrolou všech dílčích smluv na provedení rekonstrukce Spolkového domu
- pověřuje Finanční výbor kontrolou finančního plnění spojených s rekonstrukcí Spolkového domu.

usnesení č. 2017/29/10: Zastupitelstvo schvaluje předloženou Smlouvu o spolupráci – datové úložiště spisové služby Městem Říčany a pověřuje starostu jejím podpisem.

usnesení č. 2017/29/11: Zastupitelstvo schvaluje název ulice vedoucí od konce ulice Jesenická až k obalovně jako ulici „ K Herinku“.

usnesení č. 2017/29/12: Zastupitelstvo schvaluje změnu termínu jednání dubnového zastupitelstva na 6.4.2017.

VI. ZÁVĚR

Zasedání zastupitelstva obce ukončil předsedající v 19,47 hod.

Přílohy zápisu:


- 1) zveřejněná informace o konání zasedání
- 2) prezenční listina
- 3) OZV o regulaci provozování zábavní pyrotechniky


Zápis byl vyhotoven dne 23. 3. 2017

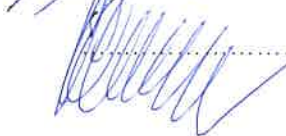
Ověřovatelé: p. Bc. Z. Kudláček

p. Mgr. M. Čmolík

Starosta: p. Ing. J. Kappel


..... dne 27.3. 2017


..... dne 27.3. 2017


..... dne 27.3. 2017

